



ikt.szám: 315/2014

Újrónafő Község Önkormányzata
Kertész Attila Úr
polgármester

Újrónafő
Szabadság u. 3.
9 2 4 4

Tárgy: Újrónafő község településrendezési tervének módosítása
Tervezési ajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérésüknek megfelelően elkészítettük és mellékelten megküldjük a helyi építési szabályzat egységes szerkezetbe foglalására és jogszabályi, valamint tartalmi felülvizsgálatára vonatkozó tervezési ajánlatunkat.

Amennyiben a vizsgálat alapján módosításra lenne szükség, a módosítandó terület nagyságától és a feladatok számától, tartalmától függően külön ajánlatot adunk.

Amennyiben az ajánlatban foglaltakkal kapcsolatban bármilyen kérdése, észrevétele van, állunk rendelkezésére.

Győr, 2016. október 7.

REGIOPLAN

Környezet- és

Településtervező KFT.

9022 Győr, Újkapu u. 13.

Üdvözlettel:

Pekkerné Szabó Piroska
ügyvezető igazgató



TERVEZÉSI AJÁNLAT

- Ajánlatkérő:** Újrónafő község Önkormányzata
- Ajánlattevő:** REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
- Ajánlat tárgya:** Újrónafő község településrendezési tervének módosítása

A./ Feladatleírás:

Újrónafő község képviselő-testülete településrendezési tervét módosítja az alábbiak szerint:

1. A helyi építési szabályzat és mellékleteinek egységes szerkezetbe foglalása, egyúttal azok magasabb szintű jogszabályokkal való megfeleltetésének vizsgálata, valamint tartalmi felülvizsgálata.

B./ A településrendezési terv formája és tartalma:

A Tervező a tervezést az ingatlan-nyilvántartási térképek felhasználásával előállított tervezési térképre alapozva készíti el.

A településrendezési terv tartalmát és formáját előíró jogszabályok:

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.),
- a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény,
- a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet,
- az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet,
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK),
- egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet,
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet,
- és minden más jogszabály, ami a tárgyhoz tartozik, vagy a folyamat során azzá válik.

Tervező a településrendezési tervezés tartalmát és formáját előíró jogszabályok szerint, azok alkalmazásával végzi munkáját.

C./ Tervezési és eljárási időszükséglet:

Az A. pontban szereplő vizsgálatok elvégzésének időszükséglete **2 hónap**.

D./ Vállalási díj:

Az A. pontban szereplő feladatok elvégzésének díja 200 000,-Ft + ÁFA.


A vállalási díj magában foglalja az alábbiakat:

2 példány papír alapú komplett dokumentáció elkészítésének díját és költségét, valamint a dokumentáció szerkeszthető formátumban 1 db CD-re történő rögzítését.

Az ajánlat változatlan formában 60 napig érvényes.

Győr, 2016. október 7.

REGIOPLAN
Környezet- és
Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.


Pekkerné Szabó Piroska
ügyvezető igazgató