

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

ÚJRÓNAFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

**Képviselő-testületének
2012. szeptember 24-én megtartott
üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2012. szeptember 24-én, a Körjegyzőség Újrónafői Hivatalában tartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Kertész Attila polgármester
dr. Dudás Eszter körjegyző
Kelemen Benő alpolgármester
Gellén Imre, Nagy Ibolya és Pásztorné Simon Andrea képviselők

Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a négy képviselőből négy jelen van. Az ülést megnyitja és ismerteti a napirendi pontot.

Napirendi pont:

1) *AQUA Kft. törzstőke emelés*

Előadó: Kertész Attila polgármester

2) *Egyéb ügyek*

Előadó: Kertész Attila polgármester

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendet egészítsék ki további 1 napirendi ponttal. 3.) pontként javasolja Szociális ügyek napirendi pontot.

Megkérdezi, kinek van más napirendi pont javaslata.

A képviselők napirendi pont javaslattal nem éltek, az előterjesztett napirendet a módosításokkal együtt egyhangúlag elfogadták.

1) Napirendi pont tárgyalása

Kertész Attila polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. kéri Újrónafő Község Önkormányzata hozzájárulását ahhoz, hogy a Kft. törzstőkéje 100.000 Ft névértékű üzletrésszel megemelésre kerüljön. Kéri, hogy az Önkormányzat mondjon le azon jogáról, hogy ezt az üzletrészt a Mosonmagyaróvári Szennyvíztisztítási Társulás jegyezze, és az üzletrész tulajdonosaként taggá váljon az AQUA Szolgáltató Kft-ben. (*Előterjesztést lásd a 3. számú mellékletben!*)

Nagy Ibolya: megkérdezi, hogy mi a haszna ebből az Önkormányzatnak.

Dr. Dudás Eszter: elmondja, hogy ebből nincs haszon. A Mosonmagyaróvári Szennyvíztisztítási Önkormányzati Társulás az ÁFA visszaigénylést tudja ezáltal megvalósítani.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozták az alábbi határozatot:

41/2012. (IX.24.) határozat:

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Aqua Szolgáltató Kft. törzstőkéje 100.000,-Ft, azaz Százezer forint névértékű üzletrésszel megemelésre kerüljön.
- 2) Az Önkormányzat lemond azon jogáról, hogy ezt az üzletrészt az Aqua Szolgáltató Kft. tagjaként jegyezze, és hozzájárul ahhoz, hogy az üzletrészt a Mosonmagyaróvári Szennyvíztisztítási Önkormányzati Társulás jegyezze és az üzletrész tulajdonosaként taggá váljon az Aqua Szolgáltató Kft-ben.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tőkeemelésnek a cégjegyzékben bejegyzése érdekében elkészülő valamennyi okirat és nyilatkozat aláírására.
- 4) A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a testület döntéséről az Aqua Szolgáltató Kft.-t a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30.

2) Napirendi pont

dr. Dudás Eszter körjegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Tóth Péter és testvére az Újrónafő, Alkotmány utcában 3 ingatlan területét érintően szálláshely szolgáltatás-kemping létesítése miatt kéri a terület átminősítését. *(Előterjesztett kérelmet lásd a 4. számú mellékletben!)*

Gellén Imre képviselő: javasolja, hogy ha ez a településnek jó, akkor minősítsük át.

Nagy Ibolya képviselő: véleménye szerint félő, hogy munkásszálló lesz, akkor viszont nem lenne jó a településnek.

dr. Dudás Eszter körjegyző: tájékoztatja a képviselőt, ezt így nehéz kivédeni.

Pásztorné Simon Andrea képviselő: elmondja, hogy Dunakilitin is építettek Tóth Péterék bungalókat, sok gond van vele.

Nagy Ibolya képviselő: véleménye szerint Levélen is van ilyen, ott egész jól működik.

Dr. Dudás Eszter körjegyző: tájékoztatja a képviselőket, hogy további információkat kell beszereznie az önkormányzatnak a tervezett szálláshely szolgáltatásra vonatkozóan. Felajánlja, hogy felveszi a kapcsolatot a rendezési tervet eddig tervező céggel, hátha bizonyos korlátozásokat be lehet építeni a szabályozás szöveges részébe.

Kertész Attila polgármester: javasolja, hogy ne utasítsa el a Képviselő-testület a kérelmet, hanem több információ beszerzése szükséges.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozták az alábbi határozatot:

42/2012. (IX.24.) határozat:

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Péter és Tóth Miklós Újrónafő, Alkotmány utca 223, 224. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó rendezési terv módosítás iránti kérelmét a soron következő testületi ülésen újra napirendre tűzi.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Körjegyzőt, hogy egyeztessen a Regioplan Kft.-vel a felmerült problémákról.
- 3) A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőket a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2012. október 8.

dr. Dudás Eszter körjegyző: elmondja, hogy Krass-Tóth Melinda kéri az általuk az Önkormányzattól bérelt földterület haszonbérleti szerződésének meghosszabbítását 10 évvel, valamint elővételi jog szerződésbe foglalását. Kérelmét azzal indokolta, hogy a bérelt földterület a Hanság szélén terül el és a vadak fölszaporultával évente jelentős kár éri a gazdaságukat. A kár megelőzése érdekében a bérelt földterületet kerítéssel bekerítették és elektromos védelemmel látták el. Ez egy jelentős összegű beruházás volt.

Kertész Attila polgármester: elmondja, hogy a bérlők jó gazda gondossággal kezelik a földterületet, és a bérleti díjat szerződés szerint pontosan teljesítik.

Gellén Imre: véleménye szerint nagyon hosszú idő ez a 10 év. Véleménye szerint a díjat fel kellene emelni.

dr. Dudás Eszter körjegyző: a jelenlegi szerződés szerint, minden évben nő a díj mértéke az inflációval.

Kelemen Benő: egyet ért Gellén Imre felvetésével.

Kertész Attila polgármester: javasolja, hogy a következő testületi ülésre hívják meg Krass-Tóth Melindát egyeztetés végett.

A képviselők egyet értettek a felvetéssel.

Kertész Attila polgármester: tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvoda parkolója elkészült. Korábban 200.000 Ft keretösszeget állapított meg a testület a kivitelezésre. Az előzetes kalkulációhoz képest további 10 m³ murva igény merült fel a parkoló korrekt kivitelezése érdekében. A következő testületi ülésen a polgármester ismerteti a végleges bekerülési értéket.

Az óvodába megérkeztek a megrendelt gyermekbútorok és ágyak, azonban időközben olyan sok gyermek marad ott a délutáni időszakra, hogy szükséges volt 10 db kiságyat beszerezni, melynek értéke bruttó 79.200,- forint volt. Kéri a testületet, hogy utólagosan hagyják jóvá ezen összeg kifizetését.

dr. Dudás Eszter körjegyző: elmondja, hogy a 2012. év költségvetésnél figyelembe kell venni az óvodára szánt beszerzések költségeit, és szükségessé válik a módosítás.

Hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozták az alábbi határozatot:

43/2012. (IX.24.) határozat:

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Aranykapu Óvoda Hétszínvirág Tagóvodájába 10 db kiságyat bruttó 79.200,- Ft, azaz Hetvenkilencezer – kettőszáz forint értékben beszerzésre került.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Körjegyzőt, hogy a Tagóvoda költségvetését ezen összeggel módosítsa.
- 3) A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a Tagóvoda vezetőjét a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Felelős: dr. Dudás Eszter körjegyző
Kertész Attila polgármester

Határidő: 2012. november 15.
2012. október 8.

Kertész Attila polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2012. október 6-án megrendezésre kerülő falunap technikai lebonyolítása rendben van. Nagy Ibolya és Pásztorné Simon Andrea képviselők a főszervezők. A főzésre 25.000 Ft-ot tud biztosítani az önkormányzat kondéronként, melyből 40-50 adag ételt lehet készíteni. Az összeget a pénztárban az érintettek felvehetik, a pénztári rend betartásával. A főzésben résztvevőknek

maguknak kell mindent biztosítani. Az önkormányzat minden kondérhoz adni fog 50 db tálát, 50 db kanalat és szalvétát.

Más észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozták a következő határozatot:

44/2012. (IX.24.) határozat:

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete bruttó 25.000,- Ft, azaz Huszonötezer forint összeggel támogatja a 2012. október 6-án megrendezésre kerülő falunap főzőcsapatait.
- 2) A Képviselő-testület az 1) pontban foglalt támogatáson felül, minden csapat számára biztosít 50 főre elegendő műanyag tálát, evőeszközt és szalvétát.
- 3) Az 1) pontban foglalt összeg kifizetése Újrónafő Község Önkormányzat nevére kiállított készpénzfizetési számla ellenében történik.
- 4) A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1) pontban foglalt összegek kifizetéséről.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2012. október 5.

Kertész Attila polgármester: tájékoztatja a képviselőket, hogy most lehetősége van az önkormányzatnak kedvezményes áron, kevesebb, mint bruttó 20.000,- Ft/garnitúra sörpadot vásárolni. Már több éve tervezik a beszerzést, de idáig mindig elmaradt. Most lehetőségünk lenne rá, a pénzügyi fedezet is rendelkezésre áll.

Kelemen Benő alpolgármester: megkérdezi, hogy mennyi pénze van az önkormányzatnak.

Kertész Attila polgármester: elmondja, hogy még 2 Millió Ft-ot nem használt fel az önkormányzat az idej fejlesztésekre szánt összegből.

Kelemen Benő alpolgármester: javasolja legalább 30 db garnitúra vásárlását.

Gellén Imre képviselő: javasolja inkább 40 db garnitúra megvásárlását, hogy ne kelljen kölcsönkérni.

Kelemen Benő alpolgármester: a falunapra a 30 db garnitúra bőven elég lesz.

Kertész Attila polgármester: elmondja, hogy a garnitúrák tárolását az iskola egyik termében meg tudja oldani az önkormányzat. Véleménye szerint is elég lesz a 30 db garnitúra.

Más észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a képviselők egyhangú döntéssel, 5 igen szavazattal meghozták a következő határozatot:

45/2012. (IX.24.) határozat:

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy 30 db sörpad garnitúra beszerzésre kerüljön legfeljebb bruttó 19.000,- Ft/garnitúra áron.
- 2) A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy gondoskodjon a sörpadok beszerzéséről.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2012. október 5.

Kertész Attila polgármester: emlékezteti a testület tagjait, hogy 2012. április 23-i ülésen lakossági jelzést követően felmerült, hogy az újrónafői óvodába nem veszik fel a 2,5 éves gyermekeket. Akkor a testület megállapodott abban, hogy május 2-án este 6 órára az érintettek részvételével tartanak egy informális megbeszélést a probléma megoldása érdekében. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a szülőkkel történt egyeztetést követően kiderült, hogy a felvetés alaptalan volt. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a jövőben felmerülő bármilyen jellegű problémával kapcsolatban először egyeztessenek az érintett másik féllel, jelen esetben tagóvoda vezetővel is, hogy az alaptalan felvetéseket elkerülhessék.

Más bejelentés, hozzászólás nem volt, így a polgármester az ülést berekesztette.

k. m. f.

Kertész Attila
polgármester

dr. Dudás Eszter
körjegyző