

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**ÚJRÓNAFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2015. január 26-án megtartott
nyilvános testületi ülésről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. január 26-én (hétfőn) 16.30 órai kezdettel,
a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Újrónafői Kirendeltségén tartott
nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Kertész Attila polgármester
Lencsés Tamás alpolgármester
Gellén Imre képviselő
Somosfalvi Szilárd képviselő
Szabó Attila Vince képviselő

Igazoltan távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Varga József kirendeltség-vezető (dr. Péntek Tímea jegyző megbízásából)

Meghívott vendégek:

Kiss Zoltánné gazdálkodási főelőadó
Takács Tamásné igazgatási főelőadó
Lukácsné Deli Gabriella, a Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Újrónafői Tagóvodájának vezetője

Kertész Attila polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületi határozatképes. Az ülést megnyitja és ismerteti a napirendet.

Napirend:

- 1.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről*
- 2.) *A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetési beszámolójának jóváhagyása, pénzmaradvány megállapítása, költségvetésének elfogadása*
- 3.) *Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalása (I. forduló)*
- 4.) *Újrónafő község településrendezési tervének módosítása*
- 5.) *Döntést igénylő ügyek*

A képviselők más napirendi javaslattal nem éltek.

Kertész Attila polgármester: javasolja a napirendi pontok 1. melléklet szerinti elfogadását.

A Képviselő-testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

1/2015. (I.26.) határozat

Újrónafő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. január 26-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

1.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Kertész Attila polgármester ismerteti az előterjesztést, javasolja a beszámoló elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

2/2015. (I.26.) határozata

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

2.) napirendi pont

(Szóbeli előterjesztés.)

A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetési beszámolójának jóváhagyása, pénzmaradvány megállapítása, költségvetésének elfogadása

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi ponthoz nem készült előterjesztés. Mivel még folynak a tárgyalások a közös önkormányzati hivatal 2015. évi költségvetéséről, még nem készült írásos anyag. Az elmúlt hét folyamán a három település polgármesterei, a jegyző, illetve a kirendeltség-vezető, valamint a jánossomorjai hivatal pénzügyi vezetője tárgyalást folytatott a költségvetésről, a közös önkormányzati hivatal további működéséről, azonban megegyezés nem született. Jánossomorja jelenlegi álláspontja szerint nincs szükség a két kirendeltségre Újrónafőn és Várbalogon, mert állítólag ez a kormányzati szándék, a jánossomorjai hivatal dolgozói mindkét település munkáját el tudnák látni. Ennek megfelelően a közös hivatal működtetésére kapott állami normatívát teljes mértékben megtartanak. Újrónafő és Várbalog település ezzel nem ért egyet, ezért részt kívánnak venni az előreláthatólag február elejére tervezett gazdasági bizottsági ülésen, ahol a képviselőkkel ismertetnék a két település álláspontját. Fontos tudni, hogy 2014 novemberében – mikor még lehetőség lett volna más településsel közös önkormányzati hivatalt létrehozni – a jánossomorjai jegyző és a kirendeltségvezető egyeztetett a közös hivatal 2015. évi finanszírozásának kérdéseiről. A jegyző akkor ismertetett álláspontja alapján úgy láttuk, nincs olyan ok, ami miatt szükséges lett volna a jelenlegi közös hivatalból való kilépés. Ez az álláspont az volt, hogy vizsgáljuk meg, mekkora állami támogatást kapna Jánossomorja, ha Várbalog és Újrónafő nélkül alkotnának egy hivatalt, és nézzük meg azt, mennyi állami támogatás jár akkor, ha a három település alkot egy közös hivatalt. 2014 novemberében még azt az információt kaptuk, hogy elfogadható lenne egy olyan megoldás, hogy a két összeg különbözetéből, mint többletpénzből, a kirendeltség fenntartásának költségeit finanszírozzuk. Ez az összeg egyébként körülbelül 32 millió forint, és ennek helyességét a jánossomorjai hivatal is megerősítette. Ehhez képest a legutóbbi egyeztetésen Jánossomorja által a kirendeltség működtetésére elismert összeg 0 Ft volt.

Dr. Varga József kirendeltség-vezető elmondja, hogy a 32 millió forint két tételből adódik össze. Jánossomorja körülbelül 13,5 Ft-tal több állami támogatással gazdálkodhat csak azért, mert közös önkormányzati hivatal székhelye. A másik összetevő az elismert hivatali létszámból adódik, amely a három településre 24,5 fő, míg Jánossomorjára egyedül 20,5 fő. A 4 főre jutó támogatás több mint 18 millió forint.

Kertész Attila polgármester: Várbalog és Újrónafő nem is kért mást a január 19-i megbeszélésen, minthogy Jánossomorja ismerje el a 4 főre jutó támogatást úgy, mint a kirendeltség állami támogatását. A 13,5 millió forinttal a két kistélepülés nem is kíván foglalkozni annak ellenére, hogy más társulásokban még ezt az összeget is felosztják egymás között a települések. Felmerült egyébként az a kérdés is, hogy milyen többletterhet jelent Várbalog és Újrónafő Jánossomorjának. Nagy nehezen pár százezer forintot sikerült összeszámolni.

Lencsés Tamás alpolgármester kérdezi, hogy mi történik, ha nem sikerül meg megállapodni.

Kertész Attila polgármester: addig nem érkezik támogatás a közös hivatal számlájára.

Dr. Varga József kirendeltségvezető: Amíg a közös hivatal finanszírozásának kérdésében nincs megegyezés az önkormányzatok között, addig nem tud döntést hozni a testület.

Kertész Attila polgármester kéri a testület támogatását abban, hogy a tárgyalásokon azt az álláspontot képviselhesse továbbra is, hogy Újrónafő és Várbalog 4 fő elismert létszámra járó állami támogatásra, mint a kirendeltség állami támogatására továbbra is igényt tart.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

3/2015. (I.26.) határozata

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetési beszámolójának jóváhagyásáról, pénzmaradvány megállapításáról, költségvetésének elfogadásáról szóló döntését elhalasztja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy Jánossomorja és Várbalog polgármesterével további egyeztetéseket folytasson le a közös önkormányzati hivatal finanszírozásáról, és megbízza a polgármestert, hogy a tárgyalásokon azt az álláspontot képviselje, hogy Újrónafő és Várbalog 4 fő elismert létszámra járó állami támogatásra, mint a kirendeltség állami támogatására továbbra is igényt tart.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

3.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalása (I. forduló)

Kertész Attila polgármester ismerteti a képviselőkkel az önkormányzat 2015. évi költségvetési tervezetét. Az írásos előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy jelenleg csak a keretszámok kerültek meghatározásra. Az idei év fontosabb tervei között említi meg, hogy az eddigi két fő mellett plusz két fő közfoglalkoztatottat szeretne alkalmazni. Fontos feladat lesz az idei évben a ravatalozó felújítása, illetve az önkormányzati utak karbantartása, felújítása. Szerepel a tervek között egy utánfutó húzására is alkalmas kistraktor vásárlása. Nagyobb kiadási tételként fog a költségvetésben szerepelni a költségvetésben a helytörténeti könyv kiadása, illetve a község fennállásának 75. évfordulójának megünneplése. A civil szervezetek támogatására idén is 1.000.000,- Ft kerül meghatározásra. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a tagóvoda vezető kérelemmel fordult a testülethez, melyben kéri, hogy az óvoda épületének fejlesztését támogassa az önkormányzat.

Lukácsné Deli Gabriella tagóvoda vezető tájékoztatja a képviselőket, hogy 2012. óta kötelező minden óvodának külön tornaszobával rendelkeznie. Ez jelenleg nem megoldott, illetve sok a fejlesztésre szoruló gyermek az óvodában, emiatt indokolt lenne egy fejlesztőszoba kialakítása is. Mindez indokoltá teszi az óvoda fejlesztését. Kéri a képviselő-testület támogatását.

Dr. Varga József kirendeltségvezető elmondja, hogy a Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Újrónafői Tagóvodájával kapcsolatos legújabb költségvetési számokat közvetlenül a testületi ülés előtt kapták meg. Ez alapján úgy tűnik, az óvodával kapcsolatban is egyeztetésre lesz szükség. Ha a megkapott számok helyesek, a 2014. évi 3 millió forinthez képest 2015-ben több mint 7 millió forintot kell átadni a tagóvoda működtetésére. Elmondja még, hogy a honlapkészítésről már döntött a testület, de az előterjesztett tervezet még nem tartalmazza nevesítve. A tervezet kiadási és bevételi oldala még nincs összhangban, azonban ha már minden szám ismert lesz, a tartalék változtatásával hoznák egyensúlyba a két oldalt.

Somosfalvi Szilárd képviselő: A sportegyesület részére 2014-ben fűnyíróvásárlásra megszavazott pályázati önrész pontosan 416.000 Ft.

Kertész Attila polgármester összefoglalja az elhangzottakat. Kéri, a testület a jelenleg ismert számokkal, kiegészítve az elhangzottakkal, támogassa a költségvetés-tervezet átdolgozását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

4/2015. (I.26.) határozat

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletét a mellékben foglaltak szerinti tartalommal, az alábbi módosításokkal kívánja elfogadni:

- A költségvetés-tervezetben külön nevesíteni kell az önkormányzati honlapkészítés kiadásait, csökkentve egyidejűleg a tartalék összegét.
- A költségvetés-tervezet kiadási oldal X.3. pontja pontosan: 416.000 Ft.
- Miután a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltségével és a Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Újrónafői Tagóvodájával kapcsolatban átadandó pénzeszközök összege ismert lesz, a tartalék összegét úgy kell meghatározni, hogy a költségvetés bevételi és kiadási oldalának főösszege megegyezzen.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a rendelettervezetet ezen döntésének megfelelő tartalommal elfogadásra a testület elé terjessze.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2015. március 15.

4.) napirendi pont tárgyalása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Újrónafő község településrendezési tervének módosítása

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a község településrendezési tervének véleményezési szakasza. A visszaérkezett szakvéleményeket összesítve a tervező cég összefoglalta a még szükséges módosításokat és javasolja azok elfogadását, illetve a módosítások után a végleges tervezési dokumentáció elfogadását.

Somosfalvi Szilárd javasolja, hogy a testület vizsgálja felül egy esetleges telekadó emelés lehetőségét. Véleménye szerint a községben lévő telektulajdonosok többsége nem elérhető, nem építkeznek. A közeljövőben több érdeklődő is jelentkezett vásárlási szándékkal, ám ők nem tudnak telket vásárolni, pedig szívesen letelepednének a községben. A jelenlegi telektulajdonosokat levélben kellene megkeresni, hogy nyilatkozzanak, mit szándékoznak tenni a telkükkel.

Kertész Attila polgármester jó ötletnek tartja a megkeresést.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Kertész Attila polgármester javasolja a rendezési terv módosításával kapcsolatos szakvélemények előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

5/2015. (I.26.) határozat

Újrónafő község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.153-7 munkaszámon készített településrendezési terv módosításának dokumentációját, valamint az arra érkezett véleményeket.

A vélemények elfogadásáról az alábbiak szerint dönt:

Részben fogadja el a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész azon véleményét, mely szerint az eltérő övezetekkel érintett telek beépítésének előfeltétele az övezeti szabályozás szerinti telekalakítás végrehajtása.

Indoklás: a módosítás célja az építés korlátozásának megszüntetése volt olyan esetekben, amikor a tervezett telekalakítás végrehajtása nehézségekbe ütközik. Az előírás ezért megtartásra javasolt.

A főépítész észrevétel alapján azonban az előírást oly módon szigorítja, hogy az csak a már beépített telkekre vonatkozzon.

A változtatáshoz kapcsolódóan az egykori kastély telkére vonatkozó övezeti előírásban a „K”, vagyis kialakult telekméret helyett (mivel az egykori kastély telkét egyesítették), az „SZT”, vagyis szabályozási terv szerint előírást szerepelteti.

Elfogadja a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész azon véleményét, mely szerint a módosító rendelet bevezető része, valamint a mellékletekre való hivatkozás nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló rendeletnek.

A főépítész észrevétel alapján a rendelet bevezető része, valamint a mellékletekre történő hivatkozás javításra kerül.

Elfogadja a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész azon véleményét, mely szerint a módosító rendelet 2.§-át a legfeljebb szóval javasolt kiegészíteni.

Elfogadja az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség azon javaslatát, mely szerint az egykori kastély területen található, védelemre érdemes fák, zöld növényzet védelméről gondoskodni kell. A helyi építési szabályzat értékvédelmi része rendelkezik a növényzet védelméről.

Nem fogadja el a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala azon véleményét, mely szerint az 1. sz. módosítást a településkép védelme miatt nem támogatja. Indoklás: a műszaki leírás részletezi, hogy a módosítás az utcaképben lényeges változást nem fog eredményezni, mivel az érintett telkek nagy része már beépítésre került. Az államigazgatási szerv véleményében ahhoz a jelen munkában idézett tervezői javaslathoz kapcsolódott, mely akkor született, amikor az érintett telkek jelentős része még beépítetlen volt.

A fentiek alapján és szerint a végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: folyamatos

5.) napirendi pont

Döntést igénylő ügyek

a) A Szigetköz - Mosoni-sík LEADER Egyesület működésének támogatásáról döntés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Kertész Attila polgármester kérdezi, van-e kérdés, észrevétel a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

6/2015. (I.26.) határozat

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesület munkaszervezetét 2015. július 1-jét követően is fenntartja, annak 2015. második féléves működtetéséhez – az egyesületi tagdíjon felül - 50,- Ft/lakos összeggel hozzájárul.
- a 2008-2010 években az egyesület számára nyújtott kamatmentes kölcsön összegét a továbbiakban is a szervezet rendelkezésére bocsátja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Szigetköz – Mosoni-sík LEADER Egyesület elnökét jelen határozatot tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat megküldésével tájékoztassa, 2015. évi lakosságáramos hozzájárulás önkormányzati költségvetésbe történő betervezéséről és átutalásáról gondoskodjék.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: a döntés közlésének vonatkozásában a döntést követő 15. nap, a támogatás költségvetésének betervezése vonatkozásában: az éves költségvetés elfogadásának napja, a hozzájárulás átutalásának vonatkozásában: 2015. július 1.

Dr. Varga József kirendeltség-vezető napirenden kívül tájékoztatja a képviselőket, hogy az Újrónafői Általános Iskoláért és Óvodáért Egyesület, és az Árvácska Nyugdíjasklub már benyújtotta támogatási kérelmét a 2015. évre vonatkozóan. Azonban a 2014. évi támogatások elszámolásának határideje január 31. A testület csak a költségvetés elfogadása után, március 31-ig írja ki a helyi civil szervezetek támogatásáról szóló pályázatát.

Somosfalvi Szilárd képviselő jelzi, hogy az Újrónafő-Császárrét közötti bekötő út melletti árkokat teljesen beszántják a gazdák.

Kertész Attila polgármester véleménye szerint ki kell mérteni, hogy pontosan meddig tart az árok és utána lehet a gazdákat felszólítani.

Somosfalvi Szilárd képviselő jelzi, hogy a Nefelejcs utcában építési törmelékot helyeznek el az útra.

Kertész Attila polgármester tud az önkormányzat róla, az építési törmelék a külterületi földutak rendbetételéhez kell, időjárás függvényében kerül majd elszállításra.


Gellén Imre képviselő érdeklődik, hogy az önkormányzat Császárréten lévő ingatlana bérbe adó-e? Van rá érdeklődő.

Kertész Attila polgármester tervezi, hogy az ingatlant bekerítve egy zöld hulladék lerakó helyet létesítene az önkormányzat. Kéri, hogy a testületi ülés után az érintett képviselők egyeztessen az önkormányzati rendezvények szervezési feladatairól.

Más téma, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 18.00 órakor berekesztette.



Kertész Attila
polgármester



dr. Varga József
kirendeltség-vezető

(dr. Péntek Tímea jegyző nevében és megbízásából eljárva)