

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**ÚJRÓNAFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2016. november 7-én megtartott
rendkívüli testületi ülésről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 7-én (hétfőn) 9.00 órai kezdettel,
a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Újrónafői Kirendeltségén tartott rendkívüli
ülésétől

Jelen vannak:

Kertész Attila polgármester
Lencsés Tamás alpolgármester
Gellén Imre képviselő
Somosfalvi Szilárd képviselő

Igazoltan távol maradt:

Szabó Attila Vince képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Dudás Eszter kirendeltség-vezető (dr. Péntek Tímea jegyző megbízásából)

Meghívott vendégek:

Takács Tamásné jegyzőkönyvvezető

Kertész Attila polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülést a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint hívták össze, valamint határozatképes, mert három képviselő jelen van. Az ülést megnyitja és ismerteti a napirendi pontokat.

Napirend:

- 1) Térségi Társulási Megállapodás módosítása
Előadó: Kertész Attila polgármester

- 2) Újrónafő község településrendezési tervének módosítása
Előadó: Kertész Attila polgármester

- 3) Egyéb ügyek
Előadó: Kertész Attila polgármester

Megkérdezi, kinek van más napirendi javaslata.

A képviselők más napirendi javaslattal nem éltek.

Kertész Attila polgármester javasolja a napirendi pontok elfogadását az 1. melléklet szerint.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

100/2016. (XI.7.) határozat

Újronafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. november 7-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

1) Napirendi pont – Térségi Társulás Megállapodás módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy törvényi változás miatt 2017. január 1-jétől a jelenleg társulási fenntartásban lévő Család- és Gyermejjóléti Központ csak járásszékhely települési önkormányzat fenntartásában működhet, vagyis Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata lenne az új fenntartó. A feladatok ellátását továbbra is valamennyi társult önkormányzatnál ellátják majd, de a szolgálat fenntartásához ezentúl majd Mosonmagyaróvár Városnak kell a településeknek elutalniuk a lakosságszámra vetített támogatást, közös hivatalok esetén pedig a székhely önkormányzatnak. Mindez magával vonja a társulási Megállapodás módosítását is.

dr. Dudás Eszter kirendeltség-vezető: tájékoztatja a képviselőket, hogy indokolt lenne egy külön megállapodást kötni a közös hivatalt működtető önkormányzatoknak, melyben meghatározzák a család- és gyermekjóléti szolgáltatás működtetéséhez nyújtott településenkénti támogatások utalási rendjét, elszámolását. A javaslatot jelezte a jegyzőnek is, melyről egyeztetni fognak. A megállapodás tervezet a soron következő testületi ülésen kerülne előterjesztésre.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila polgármester javasolja a képviselőknek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

101/2016.(XI.7.) határozat

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsának 51/2016.(X.18.)TT határozatával, melyben a Család és Gyermekjóléti Központ fenntartását 2017. január 1. hatállyal Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata fenntartásába adja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2016. november 14.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

102/2016.(XI.7.) határozat

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. melléklete szerinti családsegítés, illetve a gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok ellátásának feltételeiről szóló feladat-ellátási szerződést.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata képviseletében eljáró személyt, hogy az ellátási szerződést aláírja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2016. november 14.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

103/2016.(XI.7.) határozat

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2017. január 1. napjától igénybe kívánja venni a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata által fenntartott Család-és Gyermekjóléti Központ Intézményén keresztül biztosított **Családi Napközi (2017. jan.1-től „napközbeni gyermekfelügyelet”)** - 9200

Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2. - által biztosított szolgáltatást

A szolgáltatás igénybe vételének feltételeiről a határozat 2. mellékletét képező - Megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza polgármestert a megállapodás aláírására.

- 2) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2017. január 1. napjától igénybe kívánja venni a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata által fenntartott Család-és Gyermekjóléti Központ Intézményén keresztül biztosított **Gyermekek Átmeneti Otthona** 89200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.) - által biztosított szolgáltatást

A szolgáltatás igénybe vételének feltételeiről a határozat 2. mellékletét képező - Megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza polgármestert a megállapodás aláírására.

- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2016. november 14.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

104/2016.(XI.7.) határozat

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Társulási Megállapodás alábbi pontjai a Család- és Gyermekjóléti Központ fenntartóváltása következtében hatályukat veszítik:

„8.k. Család-és Gyermekjóléti Szolgálat: Mosonmagyaróvár, Vasutas u. 10.

Szolgáltató: Család-és Gyermekjóléti Központ

8.l. Család-és Gyermekjóléti Központ: Mosonmagyaróvár, Vasutas u. 10.

Szolgáltató: Család-és Gyermekjóléti Központ

8.m. Gyermekek Átmeneti Otthona, Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.

Szolgáltató: Család-és Gyermekjóléti Központ

8.n. családi napközi, Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.

Szolgáltató: Család-és Gyermekjóléti Központ

8.k. Család-és Gyermekjóléti Szolgálat

Ásványráró, Bezenye, Darnózseli, Dunakiliti, Dunaremete, Dunasziget, Feketeerdő, Halászi, Hegyeshalom, Hédervár, Jánossomorja, Károlyháza, Kimle, Kisbodak, Lébény, Levél, Lipót, Máriakálnok, Mecsér, Mosonmagyaróvár, Mosonszentmiklós, Mosonszolnok, Mosonudvar, Püski, Rajka, Újrónafő, Várbalog

8.l. Család-és Gyermekjóléti Központ

Ásványráró, Bezenye, Darnózseli, Dunakiliti, Dunaremete, Dunasziget, Feketeerdő, Halászi, Hegyeshalom, Hédervár, Jánossomorja, Károlyháza, Kimle, Kisbodak, Lébény, Levél, Lipót, Máriakálnok, Mecsér, Mosonmagyaróvár, Mosonszolnok, Mosonudvar, Püski, Rajka, Újrónafő, Várbalog

8.m. Gyermek Átmeneti Otthona

Ásványráró, Bezenye, Dunakiliti, Dunasziget, Feketeerdő, Hegyeshalom, Jánossomorja, Károlyháza, Kimle, Levél, Lébény, Mecsér, Mosonmagyaróvár, Mosonszentmiklós, Mosonszolnok, Mosonudvar, Rajka, Újrónafő

8.n. családi napközi

Ásványráró, Bezenye, Dunakiliti, Dunasziget, Feketeerdő, Károlyháza, Kimle, Levél, Mosonmagyaróvár, Mosonszolnok, Mosonudvar

18. A társulás a következő intézményeket tartja fenn közösen:

b) Család-és Gyermekjóléti Központ"

- 2) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Társulási Megállapodás 8. pontja szerinti társulás által ellátott feladatkörök jelölése 2017. január 1. hatállyal az alábbiak szerint módosuljon:

8.) A társulás által ellátott feladatkörök:

Szolgáltató: Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény

- 8.1. Étkeztetés
- 8.2. Házi segítségnyújtás
- 8.3. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- 8.4. Idősek klubja, Mosonmagyaróvár, Zichy M. u. 5.
- 8.5. Idősek klubja, Mosonmagyaróvár, Szent István. k. u. 109.
- 8.6. Idősek klubja, Jánossomorja, Óvári u. 4.
- 8.7. Idősek klubja, Lébény, Iskola u. 13.
- 8.8. Idősek klubja, Hegyeshalom, Fő u. 158.
- 8.9. Aranykor Idősek Otthona, Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.
- 8.10. Idősek Gondozóháza, Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.
- 8.11. Idősek Otthona, Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.
- 8.12. Fogyatékkal élők nappali ellátása, Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.
- 8.13. Fogyatékkal élők nappali ellátása, Mosonmagyaróvár, Szent István k. u. 155.
- 8.14. Hajléktalanok nappali ellátása, Mosonmagyaróvár, Barátság u. 4.
- 8.15. Hajléktalanok Átmeneti Szállása, Mosonmagyaróvár, Barátság u. 4.
- 8.16. Bölcsődei ellátás, Szolgáltató: Mosonmagyaróvári Egyesített Bölcsőde
- 8.17. Település és térségfejlesztés

- 3) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Társulási Megállapodás 2017. január 1. hatállyal az előterjesztés szerinti 3. melléklettel egészüljön ki.

- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2016. november 14.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

105/2016.(XI.7.) határozat

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés 4. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást 2017. január 1. hatállyal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2016. november 15.

2) Napirendi pont – Újrónafő Község településrendezési tervének módosítása

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a legutóbbi ülésen döntés született a hatályos rendezési terv felülvizsgálatáról, egységes szerkezetbe foglalásáról. Az utóbbi időben a lakosság részéről igényként merült fel a telkek megoszthatósága, melyet a jelenlegi szabályzat nem tesz lehetővé. A tervezővel folytatott egyeztetés során kiderült, hogy a település egyes területein lehetséges lenne a megoszthatóság. A módosításhoz képviselő-testületi felhatalmazás szükséges.

Somosfalvi Szilárd képviselő szerint a tervező céget bízzák meg az ingatlanok beépíthetőségének felülvizsgálatával.

Gellén Imre képviselő szerint a település egyes területein lehetőség volna ún. nyeles telek kialakítására is.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület 96/2016.(X.13.) határozatának kiegészítését a települési ingatlanok beépíthetőségének felülvizsgálatával, illetve, hogy a szakemberek dolgozzanak ki megoldási javaslatokat, hogy az ingatlanok minél szélesebb körben beépíthetőek legyenek, legyen szó akár telekmegosztásról, nyeles telekről vagy sorház építéséről.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

106/2016.(XI.7.) határozat

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 96/2016.(X.13.) határozatában foglaltakat kiegészíti azzal, hogy a tervezési munkálatok során a szakemberek vizsgálják meg annak lehetőségeit, illetve dolgozzanak ki megoldási javaslatokat, hogy az ingatlanok minél szélesebb körben beépíthetőek legyenek, legyen szó akár telekmegosztásról, nyeles telekről vagy sorház építéséről.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Regioplan Kft.-t a testület döntéséről értesítse,

valamint felhatalmazza, hogy a tervezési szerződést aláírja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2016. december 15., valamint értelem szerint

3) Napirendi pont – Egyéb ügyek

- polgármester jutalmazása

Lencsés Tamás alpolgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy május 23-án tartott ülésükön határoztak arról, hogy a polgármester urat munkájának elismeréseként jutalomban részesítik. Emlékezteti a képviselőket, hogy a 2015. január 1-jétől törvényi lehetőség nyílt a polgármesterek tiszteletdíjának 30%-os emelésére, amit a képviselő-testület jóvá is hagyott. Ezt az emelést azonban 2016. január 1-jétől vissza kellett vonni, így újra a régi illetmény illeti meg a polgármestert, ami véleménye szerint méltánytalanul alacsony. Javasolja, hogy a jutalom mértéke hasonlóan az előzőhöz legyen az év második hat hónapjára kiszámított illetménykülönbség összege, azaz bruttó 310.000,- Ft. Kéri az előterjesztés támogatását.

Kertész Attila polgármester bejelenti személyes érintettségét, s egyben kéri a polgármesteri jutalomhoz kapcsolódó döntésből való kizárását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

107/2016.(XI.7.) határozat

Újrárafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kertész Attila polgármestert – személyes érintettség miatt – a polgármester jutalmával - kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Lencsés Tamás alpolgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

108/2016.(XI.7.) határozat

1) Újrárafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kertész Attila polgármestert bruttó 310.000,- Ft, azaz Háromszáztízezer forint összegű jutalomban részesíti a 2016. második félévben eddig elvégzett munkájának elismeréseként.

2) A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Felelős: Lencsés Tamás alpolgármester

Határidő: 2016. december 15.

- hivatali dolgozók jutalmazása

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat minden év végén munkájuk elismeréseként ajándékutalvány formájában jutalmat ad hivatali dolgozóinak. Véleménye szerint az önkormányzat anyagi helyzete stabil, a dolgozók évek óta nem részesültek fizetésemelésben, ezért javasolja, hogy a korábbi évek gyakorlatától eltérően egyhavi illetményünknek megfelelő jutalomban részesüljenek, s az ehhez szükséges anyagi fedezetet költségvetéséből, annak személyi juttatások előirányzatának terhére biztosítsa. Összességében ez 657.124,- Ft bér és 177.423,- Ft járulékai kiadást jelentene.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kertész Attila polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltségének dolgozói részére 1 havi illetménynek megfelelő jutalom kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet biztosítsa, melyet a 2016. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontjában található előirányzatokból csoportosítson át.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

109/2016.(XI.7.) határozat

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Újrónafő Község Polgármestere egyet ért azzal, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltségének dolgozói 1 havi illetménynek megfelelő jutalomban részesüljön.
- 2) A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az 1) pontban foglalt intézkedéshez kapcsolódó 657.124,- Ft bér és 177.423,- Ft járulékai összegű pénzügyi fedezetet a 2016. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja terhére biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a jegyzőt értesítse, továbbá a pénzügyi teljesítésről gondoskodjon.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéshez kapcsolódóan a 2016. évi költségvetés módosítását a soron következő ülésen terjessze a testület elé.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

- közterületek használata

Kertész Attila polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy Császárréten is megtörtént az önkormányzati területek pontos kimérése földmérő által. Ezek után derült ki, hogy néhány

ingatlantulajdonos önkormányzati területet használ. Az egyik tulajdonos szeretné a korábban lekerített területet megvásárolni. Kéri a képviselők véleményét.

Gellén Imre képviselő szerint a tulajdonosok többsége nem tudná kifizetni az elkerített területeket, ezért javasolja, hogy az önkormányzat jelképes összegért értékesítse a szóban forgó területeket.

Dr. Dudás Eszter kirendeltség-vezető felhívja a figyelmét a képviselőknek, hogy a telekhatár-rendezésnek és annak földhivatali átvezetésének számos anyagi vonzata van. Kérdéses, hogy a területeket jogtalanul birtokló lakosok ezt ki tudják-e fizetni.

Somosfalvi Szilárd képviselő javasolja, hogy az önkormányzat adja ingyenesen használatba az érintett területeket a lakóknak, azzal a feltétellel, hogy azokat rendszeresen gondozzák, tisztítják.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila polgármester javasolja, hogy az újrónafői lakosok által az önkormányzati tulajdonú közterületekből jogtalanul lekerekített vagy beépített területekre használati szerződést kössön az érintett lakosokkal. Ezen határozatlan idejű ingyenes használati szerződések alapján az érintett lakosok ingyenesen használhatják az általuk korábban beépített vagy lekerített közterületet, azzal a feltétellel, hogy az érintett terület gondozását, rendben tartását a használat ideje alatt biztosítják.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

110/2016.(XI.7.) határozat

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az újrónafői lakosok által az önkormányzati tulajdonú közterületekből jogtalanul lekerekített vagy beépített területekre használati szerződést köt az érintett lakosokkal.
- 2) Az 1) pont szerinti szerződés határozatlan idejű ingyenes használati szerződés, mely alapján az érintett lakosok ingyenesen használhatják az általuk korábban beépített vagy lekerített közterületet, azzal a feltétellel, hogy az érintett terület gondozását, rendben tartását a használat ideje alatt biztosítják.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Kirendeltség-vezetőt, hogy a használati szerződéseket készítse elő, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előkészített szerződéseket aláírja.

Felelős: Dr. Dudás Eszter kirendeltség-vezető
Kertész Attila polgármester

Határidő: 2017. január 15.

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat a közművelődési érdekeltség-növelő pályázaton sikeresen szerepelt. A kivitelezés előtt szükséges a nézőtér megterveztetése, melyre vonatkozó igényt már jelezte a tervezőknek.

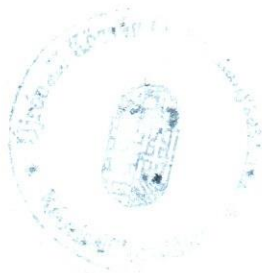
Elmondja továbbá, hogy a következő testületi ülést november 28-ra tervezi összehívni és december 15-én pedig közmeghallgatást tartanának.

A képviselők tudomásul vették a tájékoztatást.

Más téma, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 9.30 órakor berekesztette.


Kertész Attila
polgármester

K. m. f.




dr. Péntek Tímea
jegyző