

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2022. november 23. napján (szerdán) 15 óra 30 perckor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége (9244 Újrónafő, Szabadság utca 3.) hivatalos helyiségében megtartott rendes képviselő-testületi ülés nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

**Tóth Mária:** Köszöntötte a megjelenteket, meghívott vendégeket. Ismertette a meghívó szerinti napirendet. Elmondta, hogy módosító indítványt kíván tenni a napirendhez. Javasolta, hogy 14.) napirendi pontként a Szociális ügyeket tárgyalja a képviselő-testület. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendhez.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a napirend elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1) A Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság beszámolója
- 2) A 2023. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 3) A helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 4) A köztemető fenntartásáról és a temetkezés rendjéről szóló 7/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 5) Újrónafő településrendezési tervi eszközök módosításával összefüggő egyes döntések meghozatala
- 6) A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VI.15.) önkormányzati rendelet módosítása
- 7) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervének elfogadása
- 8) Az AQUA Kft. beszámolója
- 9) Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. beszámolója
- 10) A 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

11) A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója

12) A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására létrejött megállapodás kiegészítése

13) Egyéb ügyek

14) Szociális ügyek

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

### **1./ A Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság beszámolója – 3. melléklet**

**Tóth Mária:** Köszöntötte a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság, illetve a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság, Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség megjelent képviselőit. Elmondta, hogy elsőként a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolóját tárgyalja a testület.

#### **1/1. Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolója**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy egyeztetett a Jánossomorjai Rendőrőrs vezetőjével. Megegyeztek abban, hogy továbbra is minden hónap utolsó csütörtökjén rendőrségi fogadóóra lesz Újrónafő Községben. A következő alkalom 2022. november 24-e, csütörtök lesz. Megkérte Ábrahám Géza alpolgármestert, hogy a Község közösségi oldalán tegye közzé. Véleménye szerint jó az együttműködés az önkormányzat és a rendőrség között.

**Ábrahám Géza:** Megköszönte a Rendőrkapitányság munkáját. Elmondta, hogy az utóbbi időszakban jó kapcsolat alakult ki az önkormányzat és a rendőrség között. Reméli, hogy a jövőben is jól tudnak együttműködni.

**Bán József:** Megköszönte az együttműködést. Elmondta, hogy a munkatársai rendszeresen jelen vannak a településen és a településhez tartozó külterületen is. Véleménye szerint a Rendőrség is szoros együttműködést szeretne kialakítani a képviselő-testülettel. Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy a migrációs útvonalak Újrónafő területét is érintik, ahogy a Jánossomorjai Rendőrőrs minden területét. A migráció nyomai jól láthatóak az utak mentén szétszórt ruhadarabokból, szemétből. Elmondta továbbá, hogy bűncselekménysorozat nem történt a településen. 2022. évben ez idáig 9 bűncselekményt regisztráltak, míg 2021-ben 13 bűncselekmény volt a településen. Nem volt baleset a településen, ez 2022-re 5 eseményre növekedett. Köztudott, hogy ezek a 86-os úttal összefüggésbe hozhatóak, személyi sérülés jellemzően nem történt.

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy részt vett a járási közbiztonsági fórumon, ahol Újrónafőt nem sorolták a bűnügyileg fertőzött települések közé. Megköszönte a Rendőrség munkáját.

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**1/2. Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság beszámolója**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság, azaz a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója következik.

**Ábrahám Géza:** Megköszönte a Parancsnok Úr és munkatársainak munkáját. Érdeklődött, hogy a veszélyes fák kivágásában közre tudnak-e működni.

**Szilágyi János:** Tájékoztatta a képviselő-testület, hogy korábban is felajánlották az önkormányzatok számára, hogy gyakorlatok keretében közreműködnek egy-egy veszélyes fa kivágásában, azonban a jelenlegi gazdasági megszorítások miatt nem tudja megígérni. Szeretné az önkormányzat segítségét kérni a lakosság tájékoztatásában. Felhívta a figyelmet az egyedül élőkre, illetve a tűzvédelmi előírások betartására, valamint a szén-monoxid mérők fontosságára. Elmondta továbbá, hogy a kéményfelülvizsgálat önálló családi házakban nem kötelező, azonban a katasztrófavédelem illetékes egysége ingyen végzi. Elmondta továbbá, hogy olyan családi házakban, ahol bejegyzett vállalkozás működik már nem ingyenes a szolgáltatás.

**Tóth Mária:** Korábban Alpolgármester Úr a település facebook oldalán megosztotta a kéményfelülvizsgálatra vonatkozó lehetőséget, majd többeknek segített is az önkormányzat igénybe venni a szolgáltatást. Elmondta, hogy ismételten felhívják a figyelmet ezek fontosságára.

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 126/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

*Bán József, Szilágyi János elhagyta az üléstermet.*

**2./ A 2023. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása – 4. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy 2./ napirendi pont a 2023. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Korábban a képviselő-testület 70.000 Ft-ban állapította meg a köztisztviselők illetményalapját, azonban az infláció miatt indokolt a felülvizsgálata. Az illetményalap a tervezet szerint 2023. január 1-jétől 73.000 Ft-ban kerülne megállapításra, mely Újrónafő Község költségvetését nem terheli.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel az önkormányzati rendelet elfogadását, megalkotását.

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta és megalkotta Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (XI.29.) önkormányzati rendeletét a 2023. évi illetményalap meghatározásáról.**

### **3./ A helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata – 5. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata a helyi adórendszer működésének felülvizsgálatát jelenti. Ismertette, hogy Újrónafő Község területén 1,85%-os a helyi iparüzési adó, a telekadó mértéke 2017. január 1-jétől 50 Ft/m<sup>2</sup>, építményadó 50 Ft/m<sup>2</sup> magánszemélyeknek, 300 Ft/m<sup>2</sup> a vállalkozások számára. Ábrahám Lajos képviselő javasolta számára, hogy a helyi adórendeletben szereplő alábbi telekadómentesség kerüljön hatályon kívül helyezésre, mely így szól: Mentes az adófizetési kötelezettség alól az a magánszemély, aki a szomszédos ingatlanok is tulajdonosa, és amely után építményadó fizetésére kötelezett, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke. Elmondta, hogy a javaslat a rendelet-tervezetben szerepel.

**dr. Péntek Tímea:** Elmondta, hogy Polgármester Asszony előterjesztéshez képesti módosító indítványának megfelelően előkészítésre került az önkormányzati rendelet módosításának tervezete, mely a képviselő-testület számára kiosztásra került. A rendelet-tervezet alapján Polgármester Asszony differenciálni kívánja az építményadót a tekintetben, hogy az építményt a tulajdonos, vagy annak közeli hozzátartozója használja-e, vagy sem. Ismertette továbbá, hogy a tulajdonos, közeli hozzátartozó fogalma értelmező rendelkezésként szerepel a rendeletben.

**Ábrahám Lajos:** Véleménye szerint lehet, hogy a magasabb mértékű adót nem fogják megfizetni.

**Ábrahám Géza:** Egyetért Polgármester Asszony javaslatával. Javasolta, hogy a rendelet-tervezetben szereplő mértéktől eltérően, 300 Ft/m<sup>2</sup>-ben kerüljön meghatározásra az építményadó mértéke.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a határozatot azzal, hogy a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet – az előterjesztéstől eltérően – módosításra kerül.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2023. évre vonatkozó adókonceptiót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Döntött továbbá arról, hogy a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendeletét módosítani kívánja.

**Felelős:** dr. Péntek Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel az önkormányzati rendelet elfogadását, megalkotását a módosító indítvány szerint.

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta és megalkotta Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (XI.30.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**4./ A köztemető fenntartásáról és a temetkezés rendjéről szóló 7/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata – 6. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a következő napirendi pont a köztemető fenntartásáról és a temetkezés rendjéről szóló 7/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

**Ábrahám Lajos:** Érdeklődött, hogy a megváltási díjak maradtak-e a korábbihoz hasonlóak.

**dr. Péntek Tímea:** Igen, a megváltási díjak azonosak a korábbiakkal, kizárólag az adó-és pénzügyi osztályvezető javaslatára bruttó mértékben kerültek meghatározásra. Ismertette továbbá, hogy a temetőszabályzat hatályát veszti a központi jogszabályoknak megfelelően, hiszen temetőszabályzattal csak az egyéb temető(k) rendelkezhet(nek). A temetőszabályzat korábbi szabályai felülvizsgálatra kerültek, beépültek a normaszövegbe.

**Ábrahám Lajos:** Javasolta, hogy a meglévő kapuk kerüljenek felszerelésre a temető bejáratához.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel az önkormányzati rendelet elfogadását, megalkotását.

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta és megalkotta Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a köztemető fenntartásáról és a temetkezés rendjéről szóló 7/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**5./ Újrónafő településrendezési tervi eszközök módosításával összefüggő egyes döntések meghozatala – 7. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy dönteni kell a rendezési terv módosításának elindításáról a Mosonmagyaróvár és Jánossomorja között tervezett kerékpárút miatt. Elmondta továbbá, hogy egyeztetett a beruházási-műszaki ügyintézővel, a nyomvonalban szereplő korábbi „törés”

korrigálásra került. Dönteni kell továbbá a helyi partnerségi egyeztetés lezárásáról is a mai napon. Emlékeztetett, hogy korábban lakossági fórumot tartott az önkormányzat a kerékpárút miatt, ahol egy fő jelent meg. A településtervező bemutatta az érdeklődő számára a nyomvonalat.

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a TT-22318 munkaszámú eljárás megindítását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

**Újrónafő község településrendezési tervének módosításáról (munkaszám: TT-22318)**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59.§ (2) bekezdése alapján a képviselő-testület Újrónafő község településrendezési tervi eszközeinek módosítását határozza el (munkaszám: TT-22318) az alábbi területen és az alábbi célból:

1. A módosítással érintett terület: Újrónafő, 010, 022, 08, 07, 06/7, 0397/10, 0397/9, 0397/8, 0395/2, 0394, 0388/2, 0384/1, 0372/1, 0370/1, 0358 hrsz-ú ingatlanok
2. A településrendezési terv módosítása során Újrónafő község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az önkormányzat.
3. A módosítás célja: Mosonmagyaróvár és Jánossomorja között tervezett kerékpárút Újrónafő község rendezési tervébe történő beillesztése
4. A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a képviselő-testület elfogadja.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat melléklete.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a helyi partnerségi egyeztetés lezárását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

*a TT-22318 msz-ú településrendezési eszközök módosítása helyi partnerségi egyeztetésének lezárásáról*

A TT-22318 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása helyi partnerségi egyeztetése során a 2022. szeptember 20. és 2022. október 7. között tartott partnerségi egyeztetés időtartama alatt észrevétel nem érkezett.

A helyi partnerségi egyeztetést a képviselő-testület a mai nappal lezárja. A TT-22318 munkaszámú rendezési tervi eszköz módosítási dokumentációjának egyeztetése az E-tér-ben megindítható.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a TT-20329 munkaszámú eljárásban letelt a véleményezési szakasz határideje, így a képviselő-testületnek dönteni kell a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények elfogadásáról, vagy elutasításáról, illetve a véleményezési szakasz lezárásáról. A második határozati javaslatot pedig az új beépítésre szánt területek kijelöléséről kell elfogadni a Képviselő-testületnek az Állami Főépítész Iroda jelzésének megfelelően.

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

*a TT-20329 msz-ú településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszában beérkezett véleményekről*

A TT-20329 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket a képviselő-testület megismerte. A beérkezett észrevételekkel kapcsolatban a képviselő-testület a következő döntést hozza:

1. Az Állami Főépítész Iroda 2. módosítással kapcsolatos észrevételére hozott döntés:  
A község képviselő-testülete elfogadja az Állami Főépítész Iroda Helyi Építési Szabályzat saroktelkekre vonatkozó előírásaiban az ellentmondás feloldására vonatkozó javaslatát. A Helyi Építési Szabályzat 4.§ (4) bekezdésében a saroktelkekre vonatkozó előírásokat törölni kell a tervezetből.  
  
A HÉSZ 4. §-a kerüljön kiegészítésre a következőkkel:  
Kialakult telektömbben, ha a telekmegosztás a szabályozási vonal mentén a telek rendezetté tétele céljából történik, akkor az övezeti paraméterekben előírt minimális teleknagyságnál, telekszélességnél, telekmélységnél kisebb építési telek is kialakítható.
2. A partnerségi egyeztetést az önkormányzat lefolytatta. A partnerségi véleményeztetés folyamán döntést igénylő észrevétel nem érkezett.
3. A véleményezési szakaszt a képviselő-testület a mai nappal lezárja. A módosítási eljárás végső szakmai véleményezési szakasza - fenti döntések figyelembevételével - megindítható.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel az új beépítésre szánt területekről szóló határozat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2022. (XI.23.) Kt. határozata a**

*az új beépítésre szánt területekről*

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pontja figyelembevételével a következő döntést hozza:

A TT-20329 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt területet jelöl ki a következő területeken:

1. A hatályos terven közúti közlekedési területnek (Köu) besorolt 17 hrsz-ú terület UBSZ-1 jelű helyszínrajzon jelölt része falusias lakóterület (Lf) besorolást kap.
2. A hatályos terven közúti közlekedési területnek (Köu) besorolt 16/1 hrsz-ú terület UBSZ-1 jelű helyszínrajzon jelölt része falusias lakóterület (Lf) besorolást kap.
3. A hatályos terven közúti közlekedési területnek (Köu) besorolt 139/1 hrsz-ú terület falusias lakóterület (Lf) besorolást kap.
4. A hatályos terven közúti közlekedési területnek (Köu) besorolt 139/2 hrsz-ú terület UBSZ-2 jelű helyszínrajzon jelölt része falusias lakóterület (Lf) besorolást kap.

Jelen határozat mellékletét képezi az UBSZ-1 jelű helyszínrajz, mely az új beépítésre szánt területeket jelöli.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester  
**Határidő:** azonnal

**6./ A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VI.15.) önkormányzati rendelet módosítása – 8. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy 6./ napirendi pont a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VI.15.) önkormányzati rendelet módosítása. Elmondta továbbá, hogy az önkormányzati rendelet a négynapos munkarendnek megfelelően kerülne módosításra, így a pénteki napon az anyakönyvi események díjkötelessé válnak.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel az önkormányzati rendelet elfogadását, megalkotását.



**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta és megalkotta Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**7./ Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervének elfogadása – 9. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy 7./ napirendi pont Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervének elfogadása, mely a jogszabályi kötelezettségeknek megfelelően tartalmazza a képviselő-testület által kötelezően tárgyalandó témaköröket.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a munkaterv elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervét az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**8./Az AQUA Kft. beszámolója – 10. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy 8./ napirendi pont az AQUA Szolgáltató Kft. beszámolója, mely minden részletre kiterjedt. A közszolgáltató beszámolójához hozzászólni nem kíván. Tájékoztatta a testületet, hogy az előző képviselő-testületi ülést követően jelezte a Nefelejcs utcai csatornabúzzel kapcsolatos problémát a szolgáltató felé. Az AQUA Szolgáltató Kft. tájékoztatta, hogy nem tudtak eziádig a problémáról, utána fognak nézni. Tájékoztatta a testületet, hogy ez korábban is több alkalommal bejelentésre került, így nem teljesen helytálló a szolgáltató válasza.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **9./Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. beszámolója – 11. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a 9./ napiendi pont az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. beszámolója. Véleménye szerint Újrónafő Község Önkormányzata területén két eset kivételével gallyazás nem történt meg, május óta emiatt folyamatosan kapcsolatban van a szolgáltatóval. A korábbi két gallyazás alkalmával tájékoztatták, hogy felmérték a településen a lehetséges helyszíneket, majd a szolgáltatóhoz történt bejelentést követően 30-40 napon belül elvégzik a munkát. A munkák megkezdése előtt értesítik a lakosságot is. Véleménye szerint továbbá a településen nem történtek oszlopcserék sem. Két veszélyes oszlopot (Szabadság utca, Nefelejcs utca) is bejelentett a szolgáltató részére. Felhívta figyelmét a szolgáltatónak, hogy kidőlésük esetén semmilyen nemű felelősséget nem vállal az önkormányzat. A két érintett területen azóta sem történt meg az oszlopok javítása. Nem javasolja elfogadásra a beszámolót. Kérte, hogy a beszámolót készítő pontosítsák, hogy hol és mi történt a településen, jelenlegi formájában nem teljeskörűen felel meg a beszámoló a valóságnak.

**Nagy Ákos:** Tudomása szerint egy oszlopcsere volt az Ady Endre utcában.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a beszámoló elutasítását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt. beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elutasította.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **10./ A 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása – 12. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy 10./ napirendi pont a 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása. A belső ellenőrzési tervben a jövő évre a bérleti díjak beszedése szerepel.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a belső ellenőrzési terv elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

1. Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70.§ (1) bekezdésére, valamint a költségvetési szervek belsőellenőrzésével kapcsolatos részletszabályokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakra figyelemmel elfogadja jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladat ellátásához szükséges vállalkozói szerződést megkösse.

**Felelős:** dr. Péntek Tímea jegyző

**Határidő:** 2022. december 31.

**11./ A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója – 13. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a 11./ napirendi pont a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

**Felelős:** dr. Péntek Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

**12./ A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására létrejött megállapodás kiegészítése – 14. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy 12./ napirendi pont a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására létrejött megállapodás kiegészítése.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a megállapodás elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodást kiegészítő okiratot a határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az okiratot aláírja.
3. Felkéri a polgármestert, hogy Jánossomorja Város és Várbalog Község Önkormányzata Képviselő-testületét értesítse.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** 2023. december 15.

**13/1. Egyéb ügyek – Újrónafői Általános Iskoláért és Óvodáért Egyesület egyedi támogatási kérelme - 15. melléklet**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy Újrónafői Általános Iskoláért és Óvodáért Egyesület egyedi támogatási kérelmet nyújtott be.

**Ábrahám Lajos:** Bejelentette érintettségét.

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel az érintettség miatt történő kizárást.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Ábrahám Lajos képviselőt személyes érintettsége miatt kizárja a 13./ Egyéb ügyek - Újrónafői Általános Iskoláért és Óvodáért Egyesület egyedi támogatási kérelme c. napirendről történő szavazásból.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tóth Mária:** 250.000 Ft támogatást javasolt az Egyesületnek a pályázatban szereplő célokra az alábbiak szerint: Nagycenki kisvasútra 50.000 Ft-ot, az autóbusz bérlés: 200.000 Ft-ot.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a támogatás elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

1. Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 1. sz. melléklet szerinti egyedi támogatási kérelem eredményeként a következő szervezetet az alábbi összeggel támogatja

<b>Támogatott személy neve</b>	<b>Támogatási összeg</b>	<b>Elszámolható költségek megnevezése</b>
Újrónafői Általános Iskoláért és Óvodáért Egyesület	250.000 Ft	Nagycenk kisvasút: 50.000 Ft Autóbusz bérlet: 200.000 Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet alapján a támogatási szerződést megkösse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy az egyedi támogatási kérelemben szereplő pályázót a döntésről értesítse.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester  
dr. Péntek Tímea jegyző

**Határidő:** 2022. december 1., ill. 2022. december 22.

**13/2. Egyéb ügyek – Földhaszonbérleti szerződés megkötése**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy lejár az önkormányzat tulajdonában álló Újrónafő, 0269/1 helyrajzi számú, 17 ha 1215 m<sup>2</sup> területű, 226 AK értékű ingatlan földbérlete. A jelenlegi bérlő 150.000 Ft/ha földbérleti díjat ajánlott fel a következő 5 éves időszakra. Javasolta, hogy Krassné Tóth Melinda bérelje tovább az ingatlant.

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló Újrónafő, 0269/1 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 17 ha 1215 m<sup>2</sup> területű 226 AK értékű földterületét 2023. január 1-jétől 5 év határozott időtartamra bérbe adja [REDACTED] jelenlegi bérlő részére.
- 2) A Képviselő-testület a bérleti díj összegét bruttó 150.000.- Ft/ha/év összegben állapítja meg.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az e határozatban foglaltak szerint a bérlő költségén készíttessen bérleti szerződést, valamint felhatalmazza e dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.

### **13/3. Egyéb ügyek – Ravatalozó ingatlanvilvántartásban történő kiemelése**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy számos pályázati lehetőség volt a temető felújítására a korábbi években, azonban feltétel, hogy az önkormányzat tulajdonjoggal rendelkezzen az érintett köztemetőben. A Református Egyházközséggel történt korábbi egyeztetések alkalmával Püspök úr tájékoztatta, hogy amennyiben a ravatalozó kiemelésre kerülne, akkor már pályázhatna annak felújítására az önkormányzat. Javasolta, hogy az ingatlanvilvántartásban kerüljön kiemelésre a ravatalozó és annak telke, ennek költségeit pedig 50%-50%-ban osszák meg a felek.

**Ábrahám Lajos:** Véleménye szerint a földmérés teljes költségét állhatná az Egyházközség, tekintettel arra, hogy hány éve gondolja, kaszálja ingyen a temetőhöz tartozó területeket az önkormányzat.

**Ábrahám Géza:** Javasolta, hogy a levélben szerepeljen a parkolók lehetséges kialakítása is.

*Világi Ariella adó-és pénzügyi osztályvezető megérkezett az ülésterembe.*

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a határozati javaslatot a módosító indítvány szerint.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi az Újrónafő, 1 helyrajzi számú ingatlanon található ravatalozó, illetve a hozzátartozó földterület ingatlanvilvántartásban történő kiemelését, illetve tulajdonjogának lehetséges átvételét, valamint a fenti ingatlanon a temetőhöz tartozó parkolók kialakítását.
- 2) Döntött továbbá arról is, hogy az ingatlanvilvántartásban történő kiemelés követően köt együttműködési megállapodást a Református Egyházközséggel a temető üzemeltetésére vonatkozóan.
- 3) Felkéri a polgármestert a Református Egyházközség értesítésére.
- 4) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására azzal, hogy a Képviselő-testület döntése szerint a kiemelés költségeit a Református Egyházközségnek kell vállalnia.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** 2022. december 15., ill. 2023. június 30.

### **13/4. Egyéb ügyek – Előirányzat biztosítása**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy mint ismert jelentősen megemelkedtek az energiadíjak, így további 1,5 millió Ft lenne szükséges a közüzemi kiadások előirányzat javára. Példaként elmondta, hogy a mai napon is 395.000 Ft-os gázzsámla érkezett.

**Tóth Mária:** Szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 142/2022. (XI.23.) Kt. határozata**

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy 1.500.000 Ft kiadási előirányzatot biztosít a K3 Dologi kiadások rovat javára az önkormányzat 2022. évi általános tartaléka kiadási előirányzat terhére.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**14./ Szociális ügyek (zárt ülés)**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a 14./ napirendi pontot a Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja. Zárt ülést rendelt el.

*A képviselő-testület ülése zárt ülés keretében folytatódott.*

*A képviselő-testület ülése a zárt ülést követően nyílt ülés keretében folytatódott.*

**Közérdekű kérdések, bejelentések:**

**Tóth Mária:** Elmondta, hogy a képviselő-testület korábbi ülésén döntött arról, hogy nem kíván villamosenergia-szerződést kötni a volt általános iskola épületére vonatkozóan. Több helyi lakos megkereste a döntés óta, hogy áram-és fűtés nélkül is használni szeretnék az épületben található konditermet. Az áramellátás helyett napelemmel működő lámpatestet használnának, a fűtés helyett sziesztát helyeznének el az épületbe vagy a cserépkályhát javítanák meg. Véleménye szerint a cserépkályha és a kémények nem alkalmasak erre. Kérte, hogy kérésüket írásban fogalmazzák meg, azonban az a képviselő-testület ülésének kezdetéig nem érkezett meg.

**Ábrahám Lajos:** Véleménye szerint áram-és fűtés nélkül nem lehet használni az épületet.

**Gellén Imre:** Érdeklődött, hogy a volt iskolaépületen található napelemek nem használhatóak-e.

**Tóth Mária:** Válaszul elmondta, hogy nem használhatóak, hiszen január 1-jétől nincs villamosenergia-szerződés az ingatlanra, így az invertereket is le kell kapcsolni.

*Egyéb közérdekű kérdés, bejelentés nem hangzott el.*


**Tóth Mária polgármester** a zárt ülést követően a képviselő-testület ülését 16 óra 25 perckor berekesztette.

K.m.f.



**Tóth Mária**  
polgármester



  
**dr. Péntek Tímea**  
jegyző