

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2022. november 23. napján (szerdán) 16 óra 30 perckor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége (9244 Újrónafő, Szabadság utca 3.) hivatalos helyiségében megtartott 2022. évi közmeghallgatásról.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

Tóth Mária: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, minden tagja jelen van. Ismertette a meghívó szerinti napirendet. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendhez.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a napirend elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 184/2022. (XI.23.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1./ Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 2./ Közérdekű kérdések, lakossági hozzászólások

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: azonnal

1./ Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról

Tóth Mária: Elmondta, hogy a 2021. évi költségvetés bevételi és kiadási főösszege 67.289 e Ft. A költségvetés elfogadásakor 67.289.521 Ft költségvetési bevétellel számoltunk. 2021. december 31-ig 117.542.620 Ft költségvetési bevétel teljesült. A bevételek legnagyobb részét a közhatalmi bevételek, az állami támogatások, illetve a felhalmozási célú támogatások teszik ki. Az önkormányzat 2021. évben elnyert pályázatai: Fűnyírótraktor pályázat: 2.995.000 Ft, MFP Hivatali tető pályázat: 17.000.000 Ft, Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (eszközbeszerzés): 1.000.000 Ft. A fent felsorolt pályázatok 2022. évben megvalósultak. A költségvetés elfogadásakor 67.289.521 Ft költségvetési kiadással számoltunk. 2021. december 31-ig 53.534.620 Ft költségvetési kiadás teljesült. A 2021. évi teljesítés az eredeti előirányzathoz képest 79 %-ban teljesült, ennek oka a veszélyhelyzet miatt az önkormányzat gazdálkodását az óvatos, takarékos gazdálkodás jellemezte ez évben. Főbb kiadások: a dologi kiadásokon belül az üzemeltetési anyagok, egyéb szolgáltatások a közüzemi díjak képviselnek jelentős arányt, Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Újrónafői Tagóvoda működtetése. Felhalmozási költségvetés kiadásai között szereplő beruházások: meccslabda, háló: 99.960 Ft, orrfűrész: 94.318 Ft, könnyűszerkezetes épület: 1.130.800 Ft, felújítás: Útfelújítás (MFP pályázatból): 8.622.895 Ft, Óvoda redőny: 294.640 Ft.

2./ Közérdekű kérdések, lakossági hozzászólások

Tóth Mária: Elmondta, hogy a 2./ napirendi pont a közérdekű kérdések, lakossági hozzászólások.

Molnár Péter: Zöld hulladék tárolással kapcsolatban kíván kérdést feltenni. Érdeklődött, hogy hogy készüljenek a jövőben, lehet-e gyűjteni, elhordani faluszinten. Tudja, hogy Jánossomorjára át lehet vinni, de ez nem olyan életszerű sokuknak.

Tóth Mária: Elmondta, hogy már többször egyeztettek róla, vizsgálja a képviselő-testület a kérdést, tavaszra szeretnének valamilyen megoldást találni.

Molnár Péter: Érdeklődött, hogy lesz-e megoldás, vagy rendezkedjenek be így hosszú távon, például mulcsozó vásárlással.

Tóth Mária: Elmondta, hogy a mai napon itt volt a katasztrófavédelmi referens, aki próbál segíteni, hogy valamilyen módon megoldást találjanak rá. Hangsúlyozta, hogy mindenképpen szeretnének rá megoldást találni.

Molnár Péter: Érdeklődött, hogy a barna kuka hogy működik.

Tóth Mária: Elmondta, hogy többen jelezték, hogy a zöldhulladék beledűsödik a barna kukába. Jelenleg a barna kuka csak egy „B opció” az önkormányzat számára, ha márciusig nem lesz megoldás a zöldhulladék kérdésére, a barna kuka irányába haladnak tovább.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy lejár az önkormányzat földbérleti szerződése, mely jó alkalom arra, hogy megoldást találjanak a zöldhulladék kezelésére. Megoldás lehetne, hogy az önkormányzat meghatározott napokon összegyűjti zöldhulladékot, és erre a területre lerakná. Hangsúlyozta, hogy Császárretra nem lehet lerakni, sőt tilos tűzcsap közelében tárolni. Kérte továbbá, hogy mondjanak ötleteket.

Molnár Péter: Véleménye szerint ugyanaz lesz, mint korábban így.

Ábrahám Géza. Az Önkormányzat nem rendelkezik sajnos olyan területtel, ahol ilyen tevékenységet lehetne folytatni. Igaza van, hogy nem életszerű, hogy 10 km-re át kell szállítani a zöldhulladékot, de illegális lerakóhoz nem kívánja nevet adni.

Tóth Mária: Deponálási lehetőségen gondolkozik az önkormányzat.

dr. Péntek Tímea: Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy a zöldhulladék bármilyen deponálása, illetve gyűjtése engedélyköteles tevékenység számos környezetvédelmi előírásokkal.

Ábrahám Géza: Az önkormányzat a közterületről származó zöldhulladékot kívánja deponálni.

dr. Péntek Tímea: Jelenleg a lakosság részéről merült fel igény a lakossági zöldhulladék deponálására.

Molnár Péter: Ha lesz megoldás a zöldhulladék deponálására, akkor nem szeretne beruházni egy darálóra.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy az önkormányzat is utánanézett egy ágdaráló beszerzésének, melyet traktorral lehetne használni, azonban sok önkormányzatnál probléma, hogy mire lehetne a keletkező mulcsot használni. Megjegyezte, hogy sajnos egyetlen képviselő-testületnek sem sikerült eddig legálisan megoldani.

Somosfalvi Szilárd: Akkor lakossági zöldhulladék lerakására nem lesz lehetőség.

Ábrahám Géza: Véleménye szerint lesz, hiszen senki nem fogja vizsgálni honnan keletkezett.

Somosfalviné Kardos Szabina: Véleménye szerint ugyanannyira lesz legális, mint korábban.

Ábrahám Géza: Nem, hiszen az önkormányzat ahhoz fogja a hozzájárulását adni, hogy a közterületen levágott fűvet, fagallyat lehelyezzék. Az Önkormányzat jó hiszeműen fog eljárni.

Molnár József: Véleménye szerint növelni kellene a rendőrségi jelenlétet, hiszen nagyon sok az ittas, drogos vezetés a településen. Elmondta továbbá, hogy rengeteg a kóbor kutya a településen, szigorúbban kellene kezelni.

Tóth Mária: Elmondta, hogy korábban a Xantus János Állatkerttel volt gyepmesteri szerződése az önkormányzatnak, mely felmondásra került a magas költségek miatt. Jelenleg folyamatban van a szerződéskötés gyepmesteri tevékenységre. Hozzá is eljutott, hogy egyre több a panasz a kóbor kutyákra, illetve féltik a gyerekeket, időseket. Probléma továbbá, hogy a császárréti kóbor kutyákban még chip sincs. Elmondta továbbá, hogy a közmeghallgatás előtti képviselő-testületi ülésen volt a Rendőrség beszámolója. Tájékoztatta továbbá a lakosságot, hogy minden hónap utolsó csütörtökén 13:30-14:30 rendőrségi fogadóóra lesz a Községházán. Megkérte Alpolgármester Urat, hogy a mai napon az önkormányzat facebook oldalán tegye közzé. Elmondta továbbá, hogy a felmerült problémát a holnapi napon jelezni fogja Bán József őrsparancsnok felé és azt is, hogy ha lehet többször jöjjenek.

Molnár József: Érdeklődött, hogy szóba került-e már a Nefelejcs utcai közvilágítás korszerűsítése, hiszen egyoldalon van csak világítás, rengeteg a gyalogos, kevés a járda is.

Tóth Mária: Elmondta talán az a legnagyobb probléma, hogy nincsen összefüggő járda, mindenki az úttesten közlekedik. Tájékoztatta továbbá a kérdezőt, hogy jelenleg a közvilágítás bővítés nincs tervben, a meglévő közvilágítás további működtetése a cél. Mindenki tisztában van azzal, hogy a közvilágítás energiadíjával is spórolni kell. Elmondta továbbá, hogy a Járási Közbiztonsági Fórumon is elhangzott, hogy lekapcsolható a közvilágítás, azonban további rendőrségi létszámot nem tudnak biztosítani. A Képviselő-testület célja a jelenlegi minimális közvilágítást megtartása. Amennyiben lenne pályázat az égők LED-re történő cseréjére, abban az esetben több lámpatest kerülhetne majd fel.

Rigó Martina: Szeretné megvitatni az iskolaépülettel kapcsolatos intézkedéseket. Nem tudja, hogy felmerült-e olyan gondolat, hogy a fűtést, villanyt más módon oldja meg az önkormányzat. Nem gondolná, hogy az a „pár neon” olyan sokat fogyasztana. Tudja, hogy súlyos számlák érkeztek korábban, illetve az E.ON magasabb energiaárra adott ajánlatot. Érdeklődött, hogy nem lenne-e megoldás, hogy a napelem biztosítsa a fűtést, vagy cserépkályhát lehetne-e hasznosítani. Véleménye szerint a faluban a téli időszakban nem lehet sportolni. Elmondta, hogy korábban sok energiát fektettek be a konditerem létrehozásában. Érdeklődött, hogy nem lehetne-e új szerződést kötni az E.ON Zrt-vel, esetleg csak egy épületrészre. Véleménye szerint a konditermet tudnák használni azok is, akik a kultúrtermet nem tudják igénybe venni, például a zumbások, karate csoport, vagy a Sportegyesület a téli edzéseikhez.

Tóth Mária: Elmondta, hogy korábban nettó 32 Ft-ért kapta az önkormányzat a villamosenergiát. Ezt követően lejárt a villamosenergia szerződés az AUDAX Renewables Kft-vel és 195 Ft/kWh ajánlatot adott, mely a 260 Ft/kWh energiadíjnál valóban kedvezőbb, azonban a szerződésben átvételi kötelezettség is van. Az átvételi kötelezettsége miatt, ha az önkormányzat nem használja fel a szerződésben foglalt energiamentységet, 30 %-os

bánatpénzt ki kell fizetnie. Elmondta továbbá, hogy nem szeretné a konditerem helyett a közvilágítást lekapcsolni. Az épületben az, aki bérleti díjat fizetett, az a Czinka Panna Roma Kulturális Egyesület volt. Ha ők nem fizették volna a bérleti díjat, az önkormányzat a kiugróan magas villanyszámlát nem tudta volna kifizetni. A napelemek az energiaigényhez képest keveset termelnek, a termelés átvételére pedig esti időszakban kerül sor. A napelem által megtermelt energia és a fogyasztás közötti részt az önkormányzatnak piaci áron kell kifizetnie, így a testület álláspontja, hogy elsődlegesen a lakosságot kell figyelembe venni. Ha az iskolaépületnél villamosenergiadíjat fizetünk, másik oldalon ugyanennyit el is kell venni. Jelen pillanatban 98.400 Ft a számla értéke 32 Ft-os egységdíj esetén, ugyanezt 195 Ft egységdíj mellett nem tudja az önkormányzat kigazdálkodni. Hangsúlyozta, hogy a testület nincs a konditermet használók ellen. Elmondta, hogy a döntést követően megkeresték, hogy hidegben, lámpa nélkül bemennének az épületbe, de kivállalná akkor a felelősséget, ha valakit baleset ér. Felvetette számukra, hogy a Sportegyesület szervezeti keretében használják az épületet, de jelenleg villamosenergia szerződés nincs az épületre.

Somosfalvi Szilárd: Elmondta, hogy ha jól látja, a napelem miatt van a szerződéssel probléma. Elmondta, hogy a napelem kérdését mindenképpen el kell engedni. Véleménye szerint egy meghatározott fogyasztásra bárhol köthető lenne szerződés, szolgáltatót kellene váltani. A fogyasztás díja kb. 10.000 Ft lenne, hiszen kizárólag egy-két lámpa világítana az épületen. A napelem termelését, ha lehet fűtésre kellene használni. Az épület fűtéséhez meg kellene vizsgálni a két cserépkályha és a kémények állapotát is. Ha javítani kellene, véleménye szerint falu összefogás is tudná segíteni. Mindenképpen szilárd tüzeléssel ki lehetne váltani az épület fűtését, ezáltal a fogyasztás is csökkenne. Véleménye szerint az állam csak fogyasztás csökkenést vár el. Nem tudja, hogy keresik-e a megoldást. Nem tudja mennyire kézenfekvő megoldás az, hogy valaki bérelje ki és vállaljon érte felelősséget.

Tóth Mária: Elmondta, hogy többször beszéltek róla. Mindig a megoldást keresi a képviselő-testület, azonban az energiaveszélyhelyzet most felülírta a lehetőségeket. Hangsúlyozta, hogy nem a konditermet használók ellen van a testület, hiszen a bezárás időszakos, áprilisig tart. Ha majd nem kell fűteni, meglátjuk, hogy alakulnak az energiaárak. Felelőtlenség lenne azonban kijelenteni, hogy április 16-án kinyitják. Felhívta a figyelmet, hogy időszakos bezárások minden hol vannak, látható, hogy művelődési házak és uszodák zárnak be. Ugyanígy Újrónafőn is kell megszorításokat eszközölni, melyben a lakosságot kellett elsődlegesen figyelembe venni.

Somosfalvi Szilárd: Érdeklődött, hogy nincs havi 10.000 Ft-ja az önkormányzatnak. Véleménye szerint nem is kell ennél többet fizetni.

Tóth Mária: Elmondta, hogy nem a 10.000 Ft-ról van szó.

Rigó Martina: Elmondta, hogy a fűtés sem menne állandóan a teremben.

Tóth Mária: Válaszul elmondta, hogy a korábban a temperáló fűtés okozta ezt a kiugró energiafogyasztást, hiszen folyamatosan 18 fokon ment a fűtés. A napelem azonban nem tud többet termelni.

Somosfalvi Szilárd: Ha a napelem nem termel, akkor a villanyfűtő testeket nem szabad használni. Véleménye szerint a két nem használt cserépkályha oldaláról kellene nézni, innen megközelíteni egy szerződést bármelyik szolgáltatóval. Véleménye szerint továbbá, ha csak világításra használnák a villamosenergiát, nem lenne magas az áramköltség. A fűtés cserépkályhával kiváltható lenne, a biztonságossá tételéhez szén-monoxid mérővel lehetne felszerelni.

Rigó Martina: Akik kiszorultak a kultúrteremből, ők is használhatnák, és nem 15 emberről lenne már szó.

Tóth Mária: Elmondta, hogy a héten ő javasolta, hogy keressék meg az Újrónafő SE-t, próbáljanak meg becsatlakozni hozzá, fogják össze a helyi csoportokat. Többször kérte, hogy az ingatlan használatát kérelemben terjesszék a testület elé, hiszen 2022. november 23-án már lesz testületi ülés. A mai testületi ülésen tájékoztatta a képviselő-testület az akkor elhangzott információkról, azonban nincsenek további információk (ki használná, milyen keretek között stb.). Véleménye szerint nem helytálló a kijelentés, hogy nincs gondolkodás ebben.

Somosfalvi Szilárd: Véleménye szerint keveset beszélgetnek egymással, keveset beszélnek az utcán. Nehéz bármit is megbeszélni másokkal azzal a tudattal, hogy az épületet be fogják zárni.

Tóth Mária: Véleménye szerint a képviselő-testület a megoldást keresi. Elmondta továbbá, hogy az Önkormányzat a Tanodával is felbontotta a szerződést ugyanezen okok miatt.

Molnár Péter: Véleménye szerint sokkal fájóbb, hogy a Tanodával fel kellett bontani a szerződést, mint hogy a konditerembe nem mehetnek. Érdeklődött, hogy az E.ON-nak van-e követelése.

Tóth Mária: Elmondta, hogy nincs követelése, a csatlakozás, fogyasztás majd az új szerződés keretei között kerül megállapításra.

Gellén Imre: Nincs tartozása az önkormányzatnak.

Ábrahám Géza: Örült, hogy felvetették ezeket a gondolatokat. Kérték korábban is, hogy mondjanak ötleteket. Jövőre közel 400.000 Ft-ot kellett volna havonta fizetni, ha nem így döntött volna a testület, hogy felmondja a szerződést, azonban utána kellene nézni milyen szolgáltatóval, mennyiért lehetne szerződést kötni. Gondolkodtunk a feltöltőkártyán is, azonban a napelem miatt nem lehetséges. Ha megoldást találnának a konditerem kérdésére, támogatná. Javasolta, hogy nézzük meg a cserépkályhák és kémények állapotát szakemberrel, azonban nem tudja, hogy az önkormányzatnak mennyi pénze lesz erre. Nem egyszerű helyzet, mindenkinek próbálnak segíteni. Véleménye szerint nem 10.000 Ft lenne az energiadíj, sőt most derültek ki olyan dolgok, melyeknek korábban kellett volna kiderülni. Korábban arról tájékoztatták tévesen, hogy az iskolaépület működését fedezte a napelem, jelenleg 458.000 Ft a ráfizetés.

Somosfalvi Szilárd: Elmondta, hogy 2017-ben került felszerelésre a napelem. Én korábban azt hallottam, hogy 15.0000 Ft-ot hozott vissza. Elmondta továbbá, hogy a konditeremben egy héten egyszer tartanának edzést a focisták, hiszen szeretnék folytatni az edzést télen is, azonban nem tudta a közösség reklámozni, mert időközben jött ez a döntés. Véleménye szerint télen átvehetné a kultúrterem szerepét a terem. Lehet, hogy jobb közösség is épülne, hiszen találkoznak az emberek.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy korábban sem reklámozták a konditermet. Jenleg 14 embernek luxus lenne 400e Ft-ot kifizetni a jelenlegi szerződéssel.

Somosfalvi Szilárd: Nem merülhetett fel eddig, mert a kultúrtermet használták ez ideig. Közben felmerült, hogy kiszorulnak a kultúrteremből és Mosonmagyaróvárra kell járni.

Molnár Péter: A Tanodások legalább fizettek, amiért ott voltak. Elmondta, hogy Győrben is több intézmény bezár. Véleménye szerint ez időszakos, ahogy elmondták, nem a konditerembe járok ellen irányul.

Ábrahám Lajos: Véleménye szerint a konditerem és a tanoda kérdését egyformán kell kezelni.

Somosfalvi Szilárd: Elmondta, hogy közös cserépkályhával lehetne fűteni.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy a mai napon jutottunk el oda, hogy vannak ötletek, korábban ötletek nélkül kérték a helyzet megoldását.

Gellén Imre: Véleménye szerint jó ötlet, de a tűzifát ki fogja finanszírozni.

Rigó Martina: Véleménye szerint a kert munkán kívül nem lehet már sportolni a faluban, holott lenne rá igény. De tény, hogy nem fogom az utolsó utáni ismeretlent is beengedni a terembe, akit egyszer láttam a faluban, mert ott vannak gépek, eszközök, melyeket saját erőből mi vittünk oda. Elmondta, hogy az újonnan csatlakozókkal első alkalmakkal közösen mentek el. Mindenkinek nyitott volt a lehetőség.

Ábrahám Géza: Véleménye szerint hozzá voltunk szokva eddig, hogy a faluban nem voltak szabályok. Véleménye szerint egyetlen képviselő-testület sem volt ennyire nyitott korábban, mint most.

Tóth Mária: Hangsúlyozta, hogy továbbra sem a konditermet használók ellen vannak ezek az intézkedések, több helyen is bezártak intézményeket. Hangsúlyozta továbbá, hogy az iskolaépület bezárása időszakos.

Gellén Imre: Elmondta, hogy azt halljuk, hogy bezárnak a kultúrtermek, az uszodák, sportlétesítmények, Újrónafőn pedig 500.000 Ft-tal támogatjuk a Sportegyesületet. Megkérdezte korábban, hogy lesz-e erre az önkormányzatnak pénze és a mai testületi ülésen már 1,5 millió Ft-ot át kellett csoportosítani a növekedő energiadíjakra.

Somosfalvi Szilárd: Korábban rábeszéltek arra, hogy nyújtson be az Egyesület pályázatot, megtarthatták volna az erre fordított pénzt. Elmondta, hogy a Sportegyesület jelenleg nem rendelkezik még bérleti szerződéssel a sportpályára vonatkozóan. Véleménye szerint az a kérdés, hogy az önkormányzat biztosítja-e a létesítményeket a versenyszerű működéshez, ehhez nem lenne szükséges bére adni. Jelenleg fagytalánítani kellene az épületben, hiszen nincs bérlője az önkormányzatnak. Felhívta a figyelmet, hogy a színpadi kert csapatot nem tudja elzárni télre, mert ellopták a zártszelvényt róla. Az elnökség a gázkazánt nem helyezte üzembe az öltözőben, a víz amennyire lehet leeresztésre került. A gázkazán a jövőben az új vezetők tervei szerint nem kerül használatra. A fagymentesítéshez lehetne minden helyiségben infrapaneleket használni, mely hőfokszabályozóval 5 fok alatt kapcsolna be. A napi 1 óra fűtés, 60-70e Ft-ba kerülne az önkormányzatnak. Ha ezen felül lehetne használni az épületet edzésre, egy bojler kellene 4 óra fűtésre, mely a télen kb. 130.000 Ft lenne. A fűtőegységeket a Sportegyesületnek kell megvásárolni ez tény, de az önkormányzatnak gázfogyasztása nem lenne. Legtisztább lenne, csak használatkor fűteni ezekkel az öltözőket.

Tóth Mária: Mekkora infrapanel beszerzésére gondoltak?

Somosfalvi Szilárd: Válaszul elmondta, hogy 2 kWh, melyek beszerzését a sportegyesület vállalná. Elmondta továbbá, hogy a konditerembe és az öltözőnél a rezsiköltséggel támogatja az egyesületet az önkormányzat, de mivel erről nincsen döntés, addig nem tettek lépéseket.

Tóth Mária: Kérte, hogy mindkét témában nyújtsanak be kérelmet, mit mire használnának, milyen beruházások lennének, mi terhelné az önkormányzatot.

Somosfalvi Szilárd: Érdeklődött, hogy rendelkezik-e használatbavételi engedéllyel a krisztinabereki vadászkastély tulajdonosa, és fizet-e építményadó utána.

dr. Péntek Tímea: Tájékoztatta az érdeklődőt, hogy a használatbavételi engedélyekről nincs nyilvántartása az önkormányzatnak, az építményadó pedig adótitoknak minősül. Felhívta továbbá a figyelmet, hogy a közmeghallgatáson közérdekű kérdéseket, bejelentéseket lehet tenni. Amennyiben településszinten kívánja az adóbevételeket megismerni, arra van lehetősége. Hangsúlyozta továbbá, hogy az önkormányzati adóhatóság megtesz mindent annak érdekében, hogy az adózók teljesítsék adókötelezettségeiket.

Tóth Mária polgármester 18 órakor berekesztette a közmeghallgatást.

K.m.f.



Tóth Mária
polgármester



dr. Péntek Tímea
jegyző

