

Újrónafő Község Önkormányzata  
**Polgármesterétől**

### **3./ELŐTERJESZTÉS**

a képviselő-testület 2024. március 28-ai ülésére

**Tárgy:** A településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

**Előterjesztő:** Tóth Mária polgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Újrónafő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2024. (II.1.) önkormányzati határozatával a Településképi rendelet (továbbiakban: TKR) módosításáról döntött. A módosítás célja a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16/E. §-ban előírt megfelelés, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 2024. október 1-jén hatályba lépő előírásoknak való megfelelés biztosítása.

### **Véleményezési szakaszban történt egyeztetés összefoglalása**

A TKR módosítás államigazgatási egyeztetése az E-TÉR egyeztető felületén a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § szerint rövid eljárással megtörtént. A rövid eljárásban a Korm. rendelet szerint csak az állami főépítész ad véleményt.

Az Állami Főépítési Iroda GY/15/00460-2/2024. iktatószámú véleményében a tervezett módosítás ellen kifogást nem emel, képviselő-testület elé terjesztését támogatja.

Az ÁFI nyilatkozata a mellékletek között olvasható.

A véleményezési szakaszt határozattal le kell zárni.

A TKR módosítás elfogadása rendelettel történik.

#### Határozati javaslat:

### **Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (III.28.) Kt. határozata**

#### *Településképi rendelet módosítási eljárás (msz.: TT-24302) véleményezési szakaszának lezárása*

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet előírásai alapján a TT-24302 munkaszámú településképi rendelet módosítás rövid eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került az E-TÉR rendszerben.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda GY/15/00460-2/2024. iktatószámú véleményét a település képviselő-testülete megismerte és elfogadja. Az állami főépítész részéről döntést igénylő eltérő vélemény nem érkezett, a módosítást elfogadásra javasolja.

A módosítási eljárás véleményezési szakaszát a képviselő-testület a mai nappal lezárja.

**Felelős:** Tóth Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

Mindezek figyelembevételével a Képviselő-testület számára a TKR módosításról a rendeletalkotást javaslom.

Újrónafő, 2024. március 18.

**Tóth Mária s.k.**  
polgármester